**山东大学齐鲁医院专家公寓电梯更换项目**

**（项目编号：HYHA2023-0437）**

**各投标单位：**

**一、现对本项目相关疑问回复如下：**

1、**问：**关于投标保证金：文件中指出，投标保证金缴纳形式：网银转账或电汇，支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等。

请问：由保险公司出具的投标保证保险 ，是否属于以上投标保证金的缴纳形式范围内，请予以明确。

**答：属于。**

2、**问：**关于投标人业绩：为更好的提现所投品牌的实力，除了投标单位提供自己自2020年3月1日至今所投产品同品牌的业绩外，是否可以使用所投品牌的厂家业绩。

**答：执行招标文件要求。**

3、**问：**招标文件中对是否含税没有明确提及，本项目投标报价要求含税还是不含税？含税的话，设备和安装的税率分别是多少？请明确。

**答：招标文件中已明确投标文件是含税报价，详见招标文件要求。设备和安装的税率符合国家相关要求即可。**

4、**问：**P40，业绩要求提供中标公示网址截图（含网址），部分业绩只有纸质中标通知书 没有网上公示，是不是可以提供纸质中标通知书的复印件？请明确。

**答：不可以，以招标文件为准。**

5、**问：**P44，电梯参数表，具体服务楼层不清晰，提升高度也没有，请明确服务楼层和提升高度。

**答：服务楼层：6号楼北电梯22层，6号楼南电梯23层，7号楼北电梯22层，7号楼南电梯23层，8号楼北电梯22层，8号楼南电梯23层。**

**提升高度：6号楼、8号楼提升高度为63米（23层）、60米（22层）；7号楼提升高度为60米（23层）、57米（22层）。**

6、**问：**请贵方确认报价是否含质保期期间的电梯年检费用。

**答：是。**

7、**问：**大门套是否为层层大门套

**答：是。**

8、**问：**招标文件P45：(2)原厅门口切割拆扩，大小门套修复、更换

请贵方明确大门套材质是否为发纹不锈钢即可？

**答：是。**

9、**问：**请贵方确认需并联电梯的具体编号。

**答：6号楼北电梯和6号楼南电梯并联；7号楼北电梯和7号楼南电梯并联；8号楼北电梯和8号楼南电梯并联。**

10、**问：**请贵方确认招标文件P46功能第（8）条是否需要司机操作功能？

**答：需要。**

11、**问：**请贵方确认招标文件P47功能第（30）条所需的电梯预留视频线缆为数字式或模拟式？

**答：数字式。**

12、**问：**建议贵方取消招标文件P47功能第（29）条高峰服务功能，该功能项通常用于商业写字楼电梯配置，结合本项目业态可以取消。

**答：取消。**

13、**问：**招标文件P43第4条电梯参数表显示电梯均配置无障碍功能，请贵方明确电梯无障碍功能的具体配置：可有以下选择（1）轿内语音报站功能（2）轿内操纵箱配置盲文按钮（3）轿内后壁或三壁单排扶手（4）电梯后中壁镜面不锈钢功能（5）残疾人操纵箱+残疾人操纵箱盲文按钮功能；

请贵方明确以上电梯无障碍功能的具体配置项。

**答：（1）轿内语音报站功能（2）轿内三壁单排扶手（3）残疾人操纵箱。**

14、**问：**招标文件P43第4条电梯参数表第⑬轿壁装潢发纹不锈钢扶手，后壁镜子；

（1）请贵方明确扶手配置后面或侧面+后面？

（2）建议后壁镜子调整为后中壁镜面不锈钢，因镜子增加电梯负重，且易于损坏，建议配置后中壁镜面不锈钢或整个后壁镜面不锈钢即可满足需求。

**答：轿壁装潢为发纹不锈钢，配置侧面+后面发纹不锈钢扶手。**

15、**问：**招标文件P43第4条电梯参数表第⑯地板类型：蝶晶石（PVC材质，中标后由甲方指定样式）；此项碟晶石描述模糊，请贵方明确电梯地板为PVC地板胶或配置石材地板？

**答：PVC材质地板。**

16、**问：**请贵方确认本项目6部电梯是否均为中分单开门？

**答：均是。**

17、**问：**请贵方确认本项目6部电梯底坑以下是否为实地？

**答：是。**

**二、现对本项目付款方式做如下变更：**

在项目竣工安装调试完毕后，经政府技术监督部门验收合格并出具检测报告，将该批货物及资料、使用许可证、钥匙等正式移交甲方并办理书面移交手续后，付至合同金额的 60%，经审计部门审核后支付至审定值的 97%,剩余3%自所有电梯正式移交甲方满两年后一次性无息付清。